



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ЗЕЛЕНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

3 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ № 18

27 ноября 2019 года
с. Зеленое

Об установлении земельного налога
на территории муниципального образования
Зеленовское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса российской Федерации от 05.08.2000г. № 117-ФЗ, Федеральным законом № 325-ФЗ от 29.09.2019г. «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54 ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 30.07.2014г. № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Распоряжением Совета Министров Республики Крым № 1253-р от 14.10.2019 года «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости – зданий, помещений, расположенных на территории Республики Крым,

ЗЕЛЕНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

Статья 1. Общие положения

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Отчетный период

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

Статья 3. Налоговые ставки

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением.

2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

3. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 5. Налоговые льготы

1. Органы местного самоуправления Зеленовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым и муниципальные учреждения Зеленовского сельского поселения, полностью финансируемые за счет средств бюджета Зеленовского сельского поселения – в отношении всех земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в оперативном управлении, хозяйственном ведении, в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций. Указанные налогоплательщики освобождаются от налогообложения и в отношении сдаваемых в

аренду земельных участков (частей земельных участков) в случаях, когда арендная плата в полном объеме учитывается в доходах бюджета Зеленовского сельского поселения.

2. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

3. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

6. Основаниями для предоставления льготы являются:

1) для юридических лиц – копия устава органа местного самоуправления, муниципального учреждения;

Статья 7. Заключительные положения

1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Настоящее Решение опубликовать на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского района (bahch.rk.gov.ru) в разделе «Органы местного самоуправления» «Муниципальные образования Бахчисарайского района» подраздел «Зеленовское сельское поселение» и на официальном сайте администрации Зеленовское сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в сети Интернет.

Председатель Зеленовского сельского совета –
глава администрации Зеленовского
сельского поселения

В.Н. Грибкова