



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ЗЕЛЕНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

3 сессия 2 созыва

РЕШЕНИЕ № 17

27 ноября 2019 года

О введении на территории муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налога на имущество физических лиц

Настоящим Решением в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 05.11.2019 № 8-ЗРК/2019 (Об установлении единой даты начала применения порядка определения налоговой базы в отношении объектов налогообложения исходя из кадастровой стоимости), устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Зеленовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налог на имущество физических лиц, устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц в отношении налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, налоговые льготы, не предусмотренные главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

Статья 1. Налоговые ставки

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в следующих размерах:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка (%)
1) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	
- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	

- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,1 (по НК РФ)
- гаражи и машино-места;	
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
2) объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	2,0 (по НК РФ)
- объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3) прочие	0,5 (по НК РФ)

Статья 2. Налоговые льготы

1. Налоговые льготы устанавливаются в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации и действуют в полном объеме.

2. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового Кодекса Российской Федерации.

3. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 3. Вступление в силу настоящего Решения

1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Зеленовского сельского совета-
глава администрации Зеленовского
сельского поселения

В.Н. Грибкова